SCHÖNES GESCHÄFTSLOKAL IM ZENTRUM



LAGE

Ort:	Ferlach

PREISE

Gesamtmiete:	€ 2.153,33
Miete:	€ 1.873,69
Heizkosten:	€ 244,30
Betriebskosten:	€ 279,64
Gesamtbelastung:	€ 2.397,63
Kaution:	€ 7.300,00
Provision:	€ 6.459,98

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.:	173,49 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab sofort
Klimaanlage:	ja
Heizung:	Zentralheizung Fernwärme
Befeuerung:	Alternativ
Heizwärmebedarf:	90 kWh/m²/Jahr
fGEE:	1,05

Bevor wir Besichtigungstermine vereinbaren, bitten wir Sie, eine Selbstauskunft auszufüllen. Diese finden Sie hier auf Willhaben oder ganz einfach per E-Mail anfordern. Sobald wir Ihre Selbstauskunft erhalten haben, werden wir uns mit Ihnen in Verbindung setzen, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Besichtigungstermine NUR nach Erhalt der Selbstauskunft vereinbaren können.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir die gegenständliche Liegenschaft verwalten und in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zum Abgeber stehen.

KONTAKT:
Alpen Real Immobilien GmbH +43 7252 455 93 11